



Grundejerforeningen HØGEVEJ, Ebdrup

Vibeke Jørgensen, sekretær
J.L. Heibergs Vej 47, 1. 8230 Åbyhøj, E-mail: vibeke.jorg@gmail.com
www.hogevej.dk

Aarhus, marts 2019

Kære medlem af Grundejerforeningen Høgevej, Ebdrup

Som sædvanlig har vi på denne tid af året fornøjelsen af at sende invitation til grundejerforeningens årlige generalforsamling og minde om betaling af kontingent.

Betaling af kontingent

Kontingent for 2019 udgør **400,- kr. pr. grund**. Kontingentet betales ved at:

**overføre 400 kr. til grundejerforeningens konto nr. 7265 0001008830
senest den 1. maj 2019**

De af jer der har flere grunde, skal naturligvis gange beløbet med antal grunde.

HUSK at skrive jeres sommerhusadresse og navn ved indbetalingen
(f.eks. Høgevej xx, Jens Jensen)

Generalforsamling den 24. maj kl. 19 og eventuel ekstraordinær generalforsamling den 24. maj i forlængelse af den ordinære generalforsamling

Vi starter traditionen tro med **fællesspisning kl. 18.00** (smørrebrød, øl, og vand). Tilmeld dig spisning hos formand Konstance Hansen på tlf. eller sms til 6012 4238 eller pr. mail til konstance@hotmail.dk **senest den torsdag den 16. maj 2019.**

Selve **generalforsamlingen starter kl. 19.00**. Der indkaldes samtidig til ekstraordinær generalforsamling samme aften, da der er et forslag om vedtægtsændringer på dagsordenen.

Arbejdsformiddag lørdag den 25. maj

På opfordring inviterer vi til fælles arbejdsformiddag, hvor vi bruger et par timer sammen og gør vores område en lille smule smukkere.

Vi mødes på sportspladsen til kaffe og rundstykker kl. 9.30 og slutter med en øl eller vand kl. ca. 12.00. Medbring gerne redskaber og andet nyttigt grej.

Foreløbig er følgende opgaver på programmet. Flere forslag er velkomne:

- Fylde huller i vejene, inkl. stampe hullerne
- Gøre postkasser rene
- Forskønnelse/oprydning efter fældning
- Fjerne ukrudt på petanquebanen

Hvis du ønsker morgenbrød, skal du tilmelde dig hos Konstance på tlf. eller sms til 6012 4238 eller pr. mail til konstance@hotmail.dk **senest den 16. maj 2019.**

Børn, børnebørn mv. er også hjerteligt velkomne ☺

Bedste hilsner fra bestyrelsen:

Konstance Hansen, formand
Helle Bruun, kasserer
Vibeke Jørgensen, sekretær
Lisa Brunholt, bestyrelsesmedlem
Per Petersen, bestyrelsesmedlem
Alex Bjergbæk Klausen, suppleant



Grundejerforeningen HØGEVEJ, Ebdrup

Vibeke Jørgensen, sekretær

J.L. Heibergs Vej 47, 1. 8230 Åbyhøj, E-mail: vibeke.jorg@gmail.com

www.hogevej.dk

Invitation til Generalforsamling

Fredag den 24. maj 2018 kl.19.00 i Rostved forsamlingshus, Askedalvej 5, Rønde

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

2. Beretning fra bestyrelsen om forretningens virksomhed i det forløbne år v/formand Konstance Hansen

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Regnskabet er vedlagt.

4. Forslag til vedtægtsændring

Som følge af Persondataforordningen (GDPR), gældende fra 25. maj 2018, har grundejerforeningen udarbejdet en "Privatlivspolitik", som beskriver, hvordan vi anvender oplysninger om grundejerne. Se grundejerforeningens privatlivspolitik på hjemmesiden her: www.hogevej.dk

Bestyrelsen har besluttet at overgå til et online foreningssystem, Conventus, som Syddjurs stiller gratis til rådighed. I Conventus opbevarer vi oplysninger om grundejerne (navn, adresse, mailadresse) samt dagsordener, referater og andet bestyrelsesmateriale. Det er derfor nødvendigt at opdatere grundejerforeningens vedtægter, så de er retvisende ifht. grundejerforeningens opbevaring af data om grundejerne mv. Samtidig foreslår bestyrelsen justeringer af vedtægterne.

Bestyrelsen foreslår vedtægtsændringer om følgende forhold (*de overstregede tekster fjernes*):

Sletning af indhold der vedrører rent administrative forhold i bestyrelsens arbejde:

- § 1: ~~Kassereren fører på edb protokol over foreningens medlemmer.~~
- § 9: ~~Sekretæren fører en forhandlingsprotokol over generalforsamlinger og bestyrelsesmøder.~~
- § 14: ~~Kassereren fører foreningens regnskab på edb. Der skal stedsse forefindes en sikkerhedskopi heraf hos formanden og kassereren på en ekstern harddisk.~~

Vedr. stemmeret og valgbarhed

- Det sidste stykke i § 8 ændres således:
~~Stemmeberettiget og valgbar er de til enhver tid værende ejere af parceller under foreningens geografiske område.~~ *Foreslås ændret til:*
Alle kontingentbetalende medlemmer af grundejerforeningen er stemmeberettigede og valgbare.

Fjernelse af grundejerforeningens forpligtelse til at opsætte postkasser

§ 16: Foreningen har opstillet stativer til postkasser. ~~Første opsætning af postkasse sker på foreningens regning.~~

~~Efterfølgende udskiftning på grund af hærværk, bortkomst af nøgle eller simple slitage sker for den enkelte grundejers regning. Kun postkasser af samme godkendte type og farve må opsættes og kun i samråd med bestyrelsen. Ikke godkendte postkasser vil blive fjernet af bestyrelsen uden ansvar.~~

Nyt afsnit tilføjes i vedtægtens efterskrift:

Denne vedtægt findes på Grundejerforeningens hjemmeside på www.Hogevej.dk



Grundejerforeningen HØGEVEJ, Ebdrup

Vibeke Jørgensen, sekretær

J.L. Heibergs Vej 47, 1. 8230 Åbyhøj, E-mail: vibeke.jorg@gmail.com

www.hogevej.dk

Forslag til ny vedtægt fremgår af bilag 1.

Jf. vedtægterne kræver en vedtægtsændring, at mindst 2/3 af de stemmeberettigede stemmer for forslaget. Hvis vi ikke kan opnå dette flertal (det kræver at mindst 2/3 af grundejerne er til stede), skal vedtægtsændringen drøftes igen på en ekstraordinær generalforsamling.

5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastlæggelse af kontingent samt rykkergebyrs størrelse

a) Kontingent og rykkergebyr

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 400 kr. Rykkergebyr foreslås sat op til 150 kr. (mod tidligere 75 kr.).

b) Forslag om opførelse af "bygning" på fællesarealet

Da vi mangler et samlingssted og et sted til opbevaring af fælles legeredskaber, foreslår bestyrelsen, at der afsættes op til 40.000 kr. til opførelse af en bygning (et skur) med overdækket terrasse på sportspladsen.

Bestyrelsen foreslår, at der nedsættes en arbejdsgruppe af grundejere, som udarbejder et forslag til bygning og som forestår opførelsen enten ved entrepris eller ved frivilligt arbejde. Forslaget drøftes med bestyrelsen inden opførelsen.

Er der frivillige til opgaven? (Hvis du ikke kan komme til generalforsamlingen, men gerne vil hjælpe med opgaven, kan du ringe til Konstance på tlf. 6012 4238).

c) Flytning af generalforsamling?

Bestyrelsen ønsker at høre, om generalforsamlingen vil anbefale, at vi i 2020 holder samlet generalforsamling og arbejdsdag. Begge begivenheder vil i givet fald blive afholdt en lørdag formiddag/eftermiddag.

6. Forslag fra medlemmerne

Eventuelle forslag til dagsordenspunkter sendes formanden, Konstance Hansen, pr. mail til konstance@hotmail.dk eller pr. post til Skæring Kirkevej 25, 8250 Egå, senest den 1. maj.

Forslagene vil blive slået op på tavlerne ved postkasserne på Høgevej.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Per Pedersen, Konstance Hansen og Vibeke Jørgensen er på valg. Konstance og Vibeke er villige til at modtage genvalg.

8. Valg af mindst en suppleant til bestyrelsen

9. Valg af en intern revisor

10. Vedligeholdelse af veje og fællesarealer

Vi drøfter og evaluerer vejvedligeholdelsen.

11. Eventuelt

12. Præsentation af hjemmesiden www.hogevej.dk

* * *



Grundejerforeningen HØGEVEJ, Ebdrup

Vibeke Jørgensen, sekretær

J.L. Heibergs Vej 47, 1. 8230 Åbyhøj, E-mail: vibeke.jorg@gmail.com

www.hogevej.dk

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling den 24. maj 2019 i umiddelbar forlængelse af den ordinære generalforsamling

Da det ikke forventes, at 2/3 af de stemmeberettigede deltager i den ordinære generalforsamling, indkaldes hermed til ekstraordinær generalforsamling den 24. maj 2019 i umiddelbar forlængelse af den ordinære generalforsamling. Såfremt vedtægtsændringen kan gennemføres jf. vedtægternes bestemmelser på den ordinære generalforsamling, bortfalder denne ekstraordinære generalforsamling.

Dagsorden:

1. Forslag til vedtægtsændring

Jf. grundejerforeningens vedtægter kræver en vedtægtsændring, at mindst 2/3 af de stemmeberettigede stemmer for forslaget. Hvis vi ikke kan opnå dette flertal, skal vedtægtsændringen drøftes igen på en ekstraordinær generalforsamling for at kunne vedtages.

Vedtægtsændringen blev drøftet første gang på den ordinære generalforsamling den 24. maj 2019.

Forslag til vedtægtsændring fremgår af dagsordenen til ordinær generalforsamling.

* * *