



Grundejerforeningen HØGEVEJ, Ebdrup

Vibeke Jørgensen, sekretær

J.L. Heibergs Vej 47, 1. 8230 Åbyhøj, E-mail: vibeke.jorg@gmail.com

www.hogevej.dk

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Høgevej, Ebdrup den 24. maj 2019

Formand Konstance Hansen indledte med at byde velkommen. Hun fortalte, at der har været udfordringer med, at flere grundejere tilsyneladende ikke har modtaget mail med invitation til generalforsamlingen. Det kan skyldes grundejerforeningens nye IT-system eller måske, at mails er landet i den enkelte grundejers spamfilter. Af samme årsag, udsættes den endelige beslutning om vedtægtsændring (punkt 4) til næste år.

1. Valg af dirigent

Kjeld Østergaard blev valgt som dirigent.

2. Beretning

Formand Konstance Hansen afgav beretning efter et travlt år med mange aktiviteter i grundejerforeningen.

- **Udtynding af træer i fællesområder**

På anbefaling af generalforsamlingen 2018, indhentede bestyrelsen rådgivning og tilbud fra HedeDanmark om udtynding af træer i fællesområderne.

Rådgivningsrapporten blev sendt i høring blandt grundejerne. Høringen anbefalede en udtynding, som blev gennemført i det tidlige forår 2019, dels af HedeDanmark og dels af landmand Edward Handberg. Nyplantning ventes igangsat i efteråret.

- **Genbrugscontainere**

På baggrund af et ønske om affaldssortering fra en grundejer, har bestyrelsen været i dialog med Reno Djursland, som har opsat genbrugscontainere til glas, metal, pap og papir. Containerne vil i løbet af sommeren blive malet. Stor opfordring til at bruge containerne.

- **Gadespejl**

Der er opsat nyt gadespejl på Astrupvej.

- **Hjertestarter**

Der er kommet afslag på vores ansøgning om hjertestarter fra Trygfonden.

- **Fibernet**

Rigtig mange grundejere har i august 2018 fået fibernet. Vi afventer og ser om det kræver reparationer af vejene.

- **Privatlivspolitik**

I henhold til persondataforordningen (GDPR) skal grundejerforeningen have en privatlivspolitik, som bl.a. beskriver hvordan vi opbevarer oplysninger om grundejerne (navn, adresse, email). Privatlivspolitikken kan læses på hjemmesiden www.hogevej.dk. Bestyrelsen har i den forbindelse valgt at overgå til et online IT-system, foreningssystemet Conventus, som stilles gratis til rådighed af Syddjurs Kommune. Vi forventer også at bruge deres regnskabssystem og forhåbentlig også betalingsservice.

- **Hjemmeside**

Vi har fået en hjemmeside www.hogevej.dk. Alex Bjergbæk Klausen er web-ansvarlig.

Formanden takkede de frivillige som yder en stor indsats for at vedligeholde vores dejlige område og bestyrelsen for en god arbejdsindsats.



Grundejerforeningen HØGEVEJ, Ebdrup

Vibeke Jørgensen, sekretær
J.L. Heibergs Vej 47, 1. 8230 Åbyhøj, E-mail: vibeke.jorg@gmail.com
www.hogevej.dk

Der var bifald til beretningen og ros til hjemmesiden, som er nem at finde rundt på.

3. Fremlæggelse af regnskab

Afgående kasserer Vibeke Jørgensen fremlagde det reviderede regnskab for 2018. Regnskabet blev godkendt.

4. Forslag til vedtægtsændring

Sekretær for bestyrelsen, Vibeke Jørgensen, fremlagde forslaget til vedtægtsændringer. Forslaget vedrører administrative forhold, fjernelse af bestyrelsens opgave med at opsætte postkasser og en tilføjelse i efterskriften med henvisning til hjemmesiden.

Generalforsamlingen tilsluttede sig forslagene. Vedtægtsændringerne drøftes igen på næste års generalforsamling med henblik på beslutning.

5. Forslag fra bestyrelsen

a) Kontingent og rykkergebyr

Kontingentet fortsætter uændret. Rykkergebyret sættes op til 150 kr.

b) Forslag til opførelse af bygning på sportspladsen

Generalforsamlingen drøftede ønsker til en evt. bygning på sportspladsen:

- Opbevaring af maskiner til vedligehold af fællesarealer og udlån heraf (kræver mulighed for aflåsning) – kræver en vis størrelse
- Halvtag, så man kan sidde i ly for regn og stærk sol
- Plads til legeredskaber mv.
- Ting man kan låne, ex. cykler
- Shelter til overnatning
- Grill/ bål-plads
- Et mødested med bænke
- Opfordring til petanque lørdage

Der var opmærksomhed på en række forhold:

- Bygningen skal vedligeholdes
- Opførelse af en bygning skal vedtages på generalforsamlingen (jf. tidligere beslutning)
- Der er strikse regler, hvis vi ønsker legeredskaber
- Det er også muligt at søge eksterne midler
- Det handler om, om vi vil bruge det, og hvem der vil vedligeholde det

Stor tak til Ole Mikkelsen, som vil arbejde videre med et forslag. Gerne sammen med flere.

c) Flytning af generalforsamling

Det blev besluttet, at generalforsamlingen 2020 afholdes en lørdag kl. 13.00 i forlængelse af en arbejdsdag.



Grundejerforeningen HØGEVEJ, Ebdrup

Vibeke Jørgensen, sekretær

J.L. Heibergs Vej 47, 1. 8230 Åbyhøj, E-mail: vibeke.jorg@gmail.com

www.hogevej.dk

6. Forslag fra medlemmerne

Der var ikke kommet forslag fra medlemmerne.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

To bestyrelsesmedlemmer Konstance Hansen og Vibeke Jørgensen var på valg. Begge blev genvalgt. Martine Schiøtz, Høgevej 152, blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem.

Tak til Per Pedersen, som trådte ud af bestyrelsen.

8. Valg af mindst en suppleant

Alex Bjergbæk Klausen og Per Pedersen blev valgt som suppleanter til bestyrelsen.

9. Valg af intern revisor

Knud Aage Lausen blev valgt som ny revisor.

Tak til Poul Andersen, som afgående revisor.

10. Vedligeholdelse af veje og fællesarealer

AL service står for klipning af grene mv.

De fleste rabatter slås af frivillige. Bestyrelsen sikrer, at øvrige rabatter mv. klippes.

Der er to grusbunker med forskellige størrelser grus til vedligeholdelse af vejene. Ros til det.

Det blev påpeget, at der er sket skader på den nederste vej, ved at vejen er blevet revet.

11. Eventuelt

Det blev foreslået, at der arbejdes videre med at få en hjertestarter. Der kan evt. søges midler hos Sparekassen Djursland.

Der var kritik af de mange "Til Slag" skilte – det skæmmer området og risikerer at skræmme eventuelle købere væk. Generalforsamlingen opfordrede bestyrelsen til at præcisere i vedtægterne, hvor skiltene må placeres.

Der er mulighed for at lave links fra hjemmesiden sommerhuse og grunde, der er til salg. Henvendelse til Alex Bjergbæk Klausen, alexbjergbaek@hotmail.com

12. Præsentation af hjemmesiden

Suppleant til bestyrelsen og web-master Alex Bjergbæk Klausen præsenterede hjemmesiden www.hogevej.dk

* * *