

Formandsberetning 2025 Høgevej

Der er rundt omkring aktiviteter i form af nybyggerier og renoveringer, og der er i det forløbne år 4 grunde og 5 huse, som har skiftet ejere. Det betyder, at der er gang i, at en af grundene er ved at blive bebygget og det kan blive til flere. Der er i øjeblikket 3 huse til salg og i hvert fald 2 grunde. Så velkommen til nye grundejere! Der er i øjeblikket 23 fastboende med adresse på Høgevej, som er ejere af i alt 30 grunde, så det er lige knap en 1/3 af grundene, som tilhører de fastboende.

I det forløbne år har vi afholdt 4 bestyrelsesmøder og en arbejdsrådgivning i efteråret.

Vedligeholdelse: Vejene er løbende blevet ordnet med maskine, mest midterste vej og generelt ser de fine ud, og vi vil fortsætte med at holde øje med tilstanden og bestille udjævning om nødvendigt. Der ligger fortsat vejmateriale ved midterste vejs postkasse, som alle har mulighed for at afhente af til huller på deres vej, som de måtte ønske at fylde noget i. Tak for fortsat frivilligt arbejde udført på vejene til alles gavn og glæde!

Der er i efteråret atter plantet 25 nye små bjergfyr i området ud til Astrupvej. De gror alle sammen endnu, trods tørken, og det gør de også fra året før. Vi har planer om at plante igen til efteråret, så det går langsomt fremad med bevoksningen. Det er ikke hurtige træer, så der vil gå en del år, inden det rigtig kan ses!

På vores del af Kraghøjvej gror bevoksningen efterhånden et stykke ud, og det er aftalt med gårdejer Ole, at han klipper ned, og ejer af nr. 134 har med sin maskine lovet at hjælpe med at fjerne det nedskårne.

Vi har også sidste år haft en plan om at få bygget et redskabsskur på sportspladsen til opbevaring af borde og bænke og diverse andet. Det er endnu ikke blevet til noget – der skal være ledige frivillige hænder til arbejdet – men der er realistiske planer om, at det bliver til noget denne sommer.

En gruppe afholdt en vejfest den 31. august 2024, og det var veltilrettelagt og velbesøgt af ca. 35 grundejere, så det er besluttet at arrangere igen i år, men rykkes en uge til lørdag den 6. september, så sæt gerne kryds i kalenderen, og så vil der komme nærmere invitation med tilmelding.

De 2 containere til papir og flasker, som stod ved 1. vejs postkasser, er nu blevet afhentet. Flaskecontaineren var fyldt, så da jeg bestilte tømning, så valgte Reno Djurs at afhente. Vi har ingen besked eller anden forklaring fået. Åbenbart blev flaskecontaineren brugt, selv om alle huse har egen container til glas/metal.

Vi har talt om postkasserne, og om der skal gøres noget ved dem. De er som sådan ikke kønne længere, men der er fortsat behov for, at fastboende har en postkasse. 4 af dem er overfyldte, så der bedes den enkelte grundejer overveje, om deres postkasse bør fjernes, hvis den alligevel ikke skal bruges, og man evt. har mistet nøglen eller slet ikke har fået nogen i forbindelse med køb. Så kan den ligeså godt blive fjernet. Jeg har afvasket dem, men de støver hurtigt til igen. Vi har besluttet ikke at gøre yderligere lige nu.

Vi har haft kontakt til ejeren af nr. 194, som har et meget skæmmende ufærdigt byggeprojekt kørende, som ikke kommer nogen vegne. Ejeren har en intention om at komme videre, men der sker ikke noget. Der er desværre ikke meget mere, vi kan gøre, udover at jeg vedbliver at have kontakt til ham.

Der er ligeledes et halvfærdigt hus på grund nr. 148, som nu har stået ufærdigt i mange år og ser forfærdelig ud, hvor vi ingen kontakt har med ejeren. Plastikdøren er helt afrevet, og dér har vildkatte haft sig indlogeret. Så pga. en del sultne killinger i vinter, har Kattens Værn været og opsat fælder og aflivet nogle katte.

Til sidst en tak til bestyrelsen for et gnidningsfrit samarbejde!

Der gøres atter og igen, igen opmærksom på hastighedsbegrænsningen på vejene, man skal altså ned i første gear og derved ikke genere andre med farten og i tørre tider med massive støvgener!

Hjemmesiden er fortsat opdateret og tilgængelig, og man kan tilmelde sig en gruppe på Facebook, som hedder "Beboere Høgevej, Kolind".

Konstance Hansen, formand