

Formandsberetning Grundejerforeningen Høgevej 2026

Der er aktivitet i området, i årets løb er der kommet 7 nye ejere til, som vi byder velkommen. Priserne er steget og huse er blevet solgt med meget kort liggetid, og der har endda været overbud. Der er ved at blive nybygget på 3 grunde. Det ligger fortsat helt stille på 2 påbegyndte huse, som ikke ser ud til at komme videre, og de forskønner naturligvis ikke området.

I lighed med de 2 foregående år, bliv der i efteråret igen plantet 25 bjergfyr i området langs Astrupvej. De vokser langt de fleste af de 75 som nu er plantet, men det går absolut langsomt. Der er også tyndet ud og fældet i nogle af de mest dårlige træer i det stykke. Det er fortsat planen, at der skal yderligere plantes. Der er nylig opsat 15 fuglekasser, og vi har planer om en uglekasse!

Langs Kraghøjvej er der beskåret ind i bevoksningen, og det er der også på stien bakerst fra Kraghøjvej og hen forbi sportspladsen.

Så har det i år været vinter i januar og februar. Derfor var det nødvendigt med en gang snerydning, og da sneen smeltede, blev der også gruset.

Midterste vej er blevet ordnet flere gange og her i foråret er forsøgt med en afretning. Det vil så vise sig, hvor meget det hjælper. Ellers er 1. og 3. vej fortsat ordnet ved hjælp af frivillige beboere, med opfyldning af huller. Det er selvfølgelig tilladt at hente vejmateriale fra bunken ud for midterste vej, hvis man synes et hul skal fyldes.

Vi har i bestyrelsen afholdt 4 bestyrelsesmøder og en arbejdsdag. Vi har drøftet, om der skal være et par enkelte robuste og godkendte legeredskaber på sportspladsen, men er ikke færdige med overvejelserne, så det må I gerne give jeres mening til kende om.

Der er fortsat planer om at bygge et skur på sportspladsen til opbevaring af blandt andet bordene og bænke, som er brugt til vejfesten. Da det

skal gøres ved frivillig arbejdskraft er det endnu ikke blevet gjort, men det kommer!

Hjertestarteren er blevet eftersat og er i orden.

Der blev sidste år igen af en gruppe afholdt en vejfest 6. september med god tilslutning, og det var efter min mening hyggeligt og rart og vejret var dejligt, alle skal jo selv være med til, at vi får snakket sammen. Festen vil blive gentaget og igen i år bliver det første lørdag i september, nemlig 5. september. Der kommer nærmere invitation ud.

Vi har besluttet at sende en velkomsthilsen på mail til alle nye grundejere, og så vidt muligt også hilse på personligt. Det, mener vi, er en positiv tilgang, og vi kan se på indbetalingerne af kontingent, at det også virker der. Det er lykkedes at komme helt ned på ca. 5 grundejere, som ikke betaler, og det er lykkedes at komme ned på kun 2, vi ikke har mailadresser på, så der er administrativt sket store fremskridt de senere år.

Vi vil gerne have opdateret hjemmesiden med nye billeder, så hvis nogen har et eller flere gode billeder, som kunne egne sig, så send det gerne til Alex eller mig, så kigger Alex på det. Carsten Greibe og Michael Iversen skal fremmedrettet også være med til at administrere facebookgruppen, så Alex ikke er ene om det.

Som hvert år minder vi om dels at overholde den meget lave hastighed på 15 km/t på vejene og beder alle minde deres gæster, håndværkere eller andre erhvervsdrivende om at skrue ned for hastigheden, så støvet generer mindst muligt. Dernæst også lokalplanens krav om, at den enkelte grund skal være beplantet med 50 % træer, så vi bevarer områdets plantagelignende præg.

Til sidst vil jeg takke bestyrelsen for et godt og konstruktivt samarbejde, det har været behageligt at være en del af! Desuden tak til alt frivilligt

arbejde rundt omkring, og tak fordi man er opmærksom på hinanden og holder øje med uregelmæssigheder.

Konstance 29.05.26.